



Question écrite : qu'en est-il de la capacité et de l'état du parc immobilier ?

Le parc immobilier d'une ville reflète notamment la possibilité pour ses habitant·e·s et futur·e·s habitant·e·s d'y vivre dans des conditions et à des prix convenables. A Porrentruy, il détermine également l'importance accordée au patrimoine et à sa préservation. Si nous nous réjouissons de programmes comme la réhabilitation du centre ancien et des subventions qui en découlent, il nous est difficile de déterminer le nombre de locaux inoccupés ainsi que la salubrité à l'intérieur des bâtiments bruntrutains.

Le Canton du Jura a le taux de vacance le plus élevé de Suisse en matière de logements (2,35% au 1er juin dans le canton contre 1,19% en moyenne suisse, état en septembre 2015) et ce taux ne cesse de croître¹. De plus, le nombre de nouvelles constructions ne va pas de pair avec une augmentation du nombre d'habitant·e·s. La qualité et l'offre du parc immobilier aujourd'hui vacant sont donc des questions qui doivent préoccuper la commune. Ces logements sont-ils insalubres ? Sont-ils inaccessibles aux personnes à mobilité réduite ? Est-ce que le nombre de pièces ne correspond pas à la demande ? Les prix sont-ils trop élevés ?

Afin de prévenir une nouvelle croissance du taux de vacance en matière de logement, la commune peut-elle nous renseigner sur les capacités et l'état du parc immobilier de la ville ?

Et si elle ne dispose pas déjà de ces données, peut-elle en faire la récolte et nous livrer quelques chiffres afin que l'on puisse avoir une meilleure gestion du parc immobilier vide ?

Pour le Groupe PS-Les Verts,

Christine Choulat

¹ <https://www.rfj.ch/rfj/Actualite/Region/20150921-Le-Jura-est-le-canton-qui-a-le-plus-de-logements-vacants-en-Suisse.html>
<https://stat.jura.ch/fr/STATISTIQUES/9-Construction-et-logement-1/9-Construction-et-logement/94-Logements-vacants.html>