

RAPPORT AU CONSEIL DE VILLE CONCERNANT L'ACTIVITE DU SERVICE UEI POUR 2019

1. Activité globale du service UEI

1.1 Indicateurs d'activité du service

	2016	2017	2018	2019
Nombre de permis de construire déposés (hors annonce préalable panneaux solaires et enseignes)	104	99	106	102
Feuilles de route - rapports au CM présentés par le service UEI (hors permis de construire)	219	182*	115*	122
Nombre de messages au CV présentés par UEI	8	8	3	7
Nombre de questions écrites – motions – postulats traités par le service UEI pour le CV	15	27	30	27
Nombre de séances des commissions gérées par le service UEI	24	18	14	17
Nombre de locations de cabane de pique-nique	184	198	173	206
Nombre de cartes journalières vendues	1436	1442	1405	1402

* les premières délégations du CM aux chefs de Département et chef de service UEI mises en place courant 2015 et poursuivies depuis ont permis de réduire le nombre de rapports au CM. Les arrêts maladies longue durée ont également impactés le nombre de rapports en 2017 et 2018.

1.2 Suivi des crédits cadres

	Crédit cadre eau potable	Crédit cadre eau potable	Crédit cadre route	Crédit cadre éclairage public	Crédit cadre bâtiments	Crédit cadre eaux usées	Crédit cadre eaux usées
Accepté le	28.09.2014	04.07.2019	21.05.2015	11.02.2016	28.09.2018	17.03.2016	23.03.2017
Montant	2'500'000	1'900'000	900'000	480'000	750'000	740'741	2'900'000
Durée prévue	2015-2019	2019-2022	2016-2019	2016-2019	2019-2021	2016-2017	2018-2022
Dépenses facturées	Montant	Montant	Montant	Montant	Montant	Montant	Montant
2015	224'344		42'328				
2016	457'115		198'979	25'124		62'499	
2017	724'279		260'924	69'305		226'886	12'297
2018	620'820		102'683	118'361		326'273	66'313
2019	436'445	228'963	151'957	80'940	212'353	42'237	204'733
Total	2'463'003	228'963	756'871	293'730	212'353	657'895	283'343
Montants engagés	36'900	30'000	100'000	100'000	110'238	82'800	460'000
Solde disponible	97	1'641'037	43'129	86'270	427'409	46	2'156'657

1.3 Faits notables

- **Personnel** : En compensation du manque de personnel par rapport à la dotation, le recours à des remplaçants s'est poursuivi en 2019. Les soutiens externes sous forme de prestation ont été eux aussi poursuivis afin de soulager le département de l'urbanisme et de l'équipement, principalement dans le traitement des permis de construire et pour deux opérations du département de l'équipement.

En outre, voici la liste des faits notables pour le service durant l'année 2019 :

- Fin de contrat à durée indéterminée de M. L. Chapuis, adjoint au chef de service ;
- Poursuite de l'arrêt maladie du chef de service jusqu'à fin juin 2019, date marquant la fin de la collaboration ;
- Prise de fonction de M. Pellaton en tant qu'ingénieur communal au 1^{er} juillet 2019;
- Contrat à durée déterminée de M. Grégoire Migy, employé technique à l'Espace loisirs dès le 15.07.2019 ;
- Prise de fonction de Mme Grossmann en tant que gestionnaire de réseau au 1^{er} août 2019 ;
- Prise de fonction de M. Dylan Tournier, employé technique à l'Espace loisirs ;
- Départ en retraite de M. Claudio Cussigh, employé technique à l'Espace loisirs le 30.09.2019 ;
- Fin de contrat à durée déterminée de A. Cuomo en tant que chargé de projet au 30 septembre 2019 ;
- Prise de fonction de M. Gridelli au 1^{er} octobre 2019 ;
- Contrat à durée déterminée pour M. Kottelat en tant que chargé de projet dès le 1^{er} octobre 2019 ;
- Fin du stage MPC de Mme Sautebin au 31 juillet 2019 et début du stage MPC le 1^{er} août 2019 de M. Muller.

- **Intercommunalité, SIDP** : Au début de l'année, la charte concernant la répartition des habitants et emplois au sein du pôle régional de Porrentruy a été ratifiée par les communes membres. L'évolution du plan directeur régional a permis de terminer la phase de diagnostic pour les communes et démarrer significativement les phases suivantes. Les coordinations en lien avec l'Espace Loisirs se sont poursuivies dans la préparation du transfert du personnel dédié au SIDP.

2. Urbanisme et mobilité

2.1 Urbanisme de planification

Plans directeurs	Plan d'aménagement local	Plans spéciaux	Plans spéciaux d'équipement
<ul style="list-style-type: none"> - Approbation du plan directeur localisé Cœur de Ville - Approbation du plan directeur localisé de la Gare 	<ul style="list-style-type: none"> - Collaboration et résultat du projet cantonal Raum+ qui identifie le potentiel des parcelles disponibles 	<ul style="list-style-type: none"> - Validation du PS Oiselier II - Lancement de la modification du PS Voyeboeuf et examen préalable - Suivi du projet de PS Rochette 1 mené par les propriétaires - Suivi du projet de PS Lorette mené par un propriétaire - Poursuite du PS la Perche II - Poursuite des études préliminaires du réaménagement des Bennelats - Suivi du projet de PS Bacavoine Est mené par un propriétaire - Consultation du plan spécial cantonal Périmètre Réserve aux Eaux 	<ul style="list-style-type: none"> - Lancement et approbation du PS d'équipement Saint-Michel

- **Plan directeur cantonal (PDC)** :

2.2. Permis de construire

Année	Permis de construire déposés	Annonces préalables panneaux solaires	Enseignes	Volumes des travaux annoncés en CHF	Nombre de nouveaux logements	Maisons individuelles	Locatifs ou PPE	Rénovation de bâtiment en vieille ville	Rénovation/agrandissement	Rénovation de façades	Aménagement des extérieurs	Petites constructions	Changement chauffage	Ouvertures en façades/toitures	Industries	Divers
2013	135	-	-	28'621'980.-	48											
2014	104	3	-	24'041'970.-	29											
2015	105	18	8	42'027'442.-	11											
2016	104	6	9	26'950'869.-	18											
2017	99	8	15	53'442'870.-	173											
2018	106	7	7	44'662'053.-	81											
2019	102	11	9	27'284'014.-	140*											
2018 / 2019	-3.75 %															
Nombre de dossiers de permis déposés, par type de dossier : en 2018						4	6	7	16	6	16	22	10	5	4	10
en 2019						3	0	4	17	5	10	23	7	7	7	19

* Selon permis délivrés

2.3 Vieille ville, soutien à la réhabilitation

- **ERHCA (Encouragement à la Réhabilitation de l'Habitat dans le Centre Ancien)** : le programme communal se poursuit totalisant treize logements réhabilités ou créés.

- **Analyse d'immeuble** : Dans le cadre du programme analyse d'immeuble, deux bâtiments ont pu être analysés.

Programmes de soutien à la réhabilitation Dossiers financés (CHF)		2015	2016	2017	2018	2019
RHCA / ERHCA	Nb dossiers payés	4	2	3	2	6
	Nb dossiers réservés	4	7	5	2	7
	Montant total réservé	87'500.-	151'500.-	232'500	49'000	97'500
Façades + Enseignes	Nb dossiers	15	10	9	6	8
	Montants selon compte	39'406.-	14'880.70	22'235.-	19'500.-	26'500.-
Total	Dossiers	23	19	17	10	21
	Montants	126'906.-	166'381.-	254'735	68'500	124'000.-

2.4 Mobilité et TUB

- **TUB Traversière** : Pas de modification du tracé du « TUB Traversière ». Approbation du crédit-cadre arrêté de bus visant la réalisation de 4 arrêts aux normes LHand.
- **Cours annuel « être et rester mobile »** annulé par manque de participants, nouvelle formule en 2020.

Evolution de la fréquentation TUB (données CarPostal)	2016	2017	2018	2019
Voyageurs	47'128	47'562	41'700	42'296

2.5 Foncier

- **Voyeboeuf** : Vente d'une parcelle de ~5'000 m² pour la réalisation de surfaces modulables destinées aux entreprises artisanales locales. Réservation de surfaces en zone industrielle par 4 entreprises~10'000 m².
- **Oiselier zone à bâtir** : Premières ventes de parcelles individuelles du lotissement. **Ville entière** : contacts avec des propriétaires fonciers pour jouer le rôle de facilitateurs dans le cadre de projets de construction.

3. Equipement

3.1 Opérations d'aménagements

- **Lutte contre les crues et revitalisation du Voyeboeuf** : finalisation du projet de l'ouvrage, démarrage de la révision du plan spécial et dépôt du permis de construire dans la partie aval.
- **Réaménagement de Pierre-Péquignat** : Identification des besoins et de la stratégie sur l'ensemble du périmètre Cœur de Ville. Analyse des besoins spécifiques de la rue et de ses utilisateurs.
- **Etudes en cours ou terminés** : Stratégie sur les arrêts de bus ; aménagement place des Bennelats ; Plan directeur de l'arbre ; conception directrice de l'espace public.

3.2 Routes, chemins, trottoirs, chemins ruraux (suivi financier du crédit cadre au cf.1.2)

- **Réalisation des travaux** : Réaménagement rue du Gravier et carrefour Merguin – solde ; viabilisation lotissement Oiselier II.
- **Etudes en cours ou terminés** : Aménagement rue Joseph-Trouillat ; faisabilité d'un parking à la Colombière ; réfection passerelle de la Rochette.

3.3 Eclairage public (suivi financier du crédit cadre au cf.1.2)

- **Principales opérations** : Remplacement de 2 luminaires au mercure par du LED à la route de Bure.
- **Etudes en cours ou terminés** : Plan directeur de l'éclairage public et Plan lumière Vieille Ville.

Données d'exploitation du parc	2015	2016	2017	2018	2019
Contrôle mécanique de mât	301	88	201	0	230
Changement de lampes	151	143	152	206	290
Renouvellement de luminaires	33	0	19	14	0
Renouvellement/réparation de mât	3	2	6	0	5
Nouveau point lumineux	11	0	2	5	0
Total points lumineux	1756	1756	1758	1763	1763
Dont sources au mercure	963	963	963	949	949

3.4 Service communal des eaux et station du Betteraz (suivi financier du crédit cadre au cf. 1.2)

- **Principaux travaux d'assainissement réalisés** : Remplacement des conduites d'alimentation en eau aux rues de Bure, Lorette, Condemène et secteur de la patinoire. Source de l'Ante – fin des travaux de sécurisation de la zone de protection S1.
- **Nouvelle conduite** : Viabilisation du lotissement de l'Oiselier II.
- **Rendement du réseau** : le taux de fuite sur le réseau de Porrentruy est de 15%.

Pour plus de détails, le rapport complet du service des eaux peut être consulté sur le site de la Municipalité.

3.5 Service communal des canalisations et installations (suivi financier du crédit cadre au cf. 1.2)

- **Principaux travaux d'assainissement réalisés** : Remplacement ou assainissement de la canalisation des eaux usées à la aux rues Pré-Tavanne et entre A-Merguin et Creugenat.
- **Nouvelle conduite** : Viabilisation du lotissement de l'Oiselier II.
- **Etudes préliminaires** : Assainissement de canalisations aux rues St-Michel et Joseph-Trouillat
- **Curage des dépotoirs** : selon offres mutualisées par le SIDP.

Nombre de dépotoirs curés / an	2015	2016	2017	2018	2019
Dépotoirs	974	1038	931	1015	1008

3.6 Système d'information du territoire (SIT)

- **Géoportail communal** : Mise à jour des données communales et mise à disposition d'accès réservés aux bureaux d'ingénieurs et entreprises locales.

	2016	2017	2018	2019
Nombre de couches	21	18	18	18
Dont sécurisées pour l'administration et le service de l'eau	7	7	9	9

3.7 Entretien des cours d'eau et prévention des nuisances :

- entretien des berges boisées du Pont d'Able par le Triage forestier.
- revitalisation du Bacavoine aux Planchettes, secteur SIS.

3.8 Politique énergétique, Porrentruy Cité de l'Energie Gold

Développement territorial : réalisation du bilan énergétique territorial. **Bâtiments et installations** : energo® : suivi énergétique hebdomadaire des bâtiments communaux, appui sur les projets immobiliers ; optimisation énergétique ; CECB des bâtiments communaux ; évaluation du potentiel de production solaire des bâtiments communaux. **Approvisionnement** : suivi du contrat pour le Betteraz auprès des SID. **Mobilité** : promotion de la mobilité électrique ; stratégie d'implantation de bornes de recharge publiques. **Organisation interne** : mise à jour du plan d'action communale. **Communication, coopération** : poursuite de la coopération DIE avec Fontenais et Delémont et prolongation du mandat 2016-2019 d'une année ; poursuite de la coordination RVAJ ; promotion des subventions énergie ; mise sur pied d'une soirée de conférence « J'améliore l'efficacité énergétique de mon bâtiment » et demande de subventions auprès de l'OFEN ; organisation d'une conférence « zéro déchet » ; préparation d'une manifestation d'extinction de l'éclairage public en vieille ville ; rubrique dans le journal de Porrentruy.

Programme de subventions énergie	2017	2018	2019
Objets soutenus	Solaire thermique et PV, thermographie, chauffage renouvelable, Pompe de circulation, CECBPlus, Minergie, borne de recharge		
Montant des subventions allouées	7'850 CHF	7'950 CHF	24'850 CHF
Surfaces photovoltaïques	336 m ²	486 m ²	770 m ²
Nombre de demandes	18	15	37

Consommation électrique des installations municipales – 2017 à 2019

(**Les BKW ne fournissent plus de données gratuitement depuis 2017)

Année	Bâtiments communaux 10 plus grands consommateurs, sans les petits objets (Varieux, WC publics, etc.)		Eclairage public		Stations de pompage, réservoirs		Total
	kWh	**	kWh	CHF	kWh	CHF	
2017	308'200 kWh	**	1'078'500 kWh	227'500 CHF	583'041 kWh	92'066 CHF	1'969'741 kWh
2018	309'500 kWh	**	1'057'700 kWh	230'000 CHF	506'525 kWh	85'456 CHF	1'873'725 kWh
2019	306'000 kWh	**	Factures non reçues	Factures non reçues	434'333 kWh	76'039 CHF	Non complet

4. Intendance

4.1 Bâtiments (suivi financier du crédit cadre au cf. 1.2)

- Principaux travaux réalisés (crédit-cadre), divers :

Hôtel-Dieu : installation d'un écran de contrôle pour la protection incendie, réfection en peinture de locaux au MHDP, réfection en peinture de toutes les portes d'entrée extérieures, modernisation de l'éclairage de secours. **Stade du Tirage** : assainissement d'un mât d'éclairage du terrain de football, réfection d'un pare-

ballons, assainissement en LED de l'éclairage des vestiaires. **Inter** : réfection complète de l'appartement du 3ème étage, sécurisation du quai de déchargement. **Lorette 30** : participation financière à la réfection des façades. **Site ex BKW garages et dépôts** : remplacement du plan de fermeture. **Site ex BKW bâtiment et guichet unique administration municipale** : études et validation du projet final, permis de construire, appel d'offres, planification des travaux. **WC publics** : assainissement des wc de la place de jeux des Tilleuls. **Centre sportif de l'Oiselier** : remplacement des anneaux balançants.

Rénovation et assainissement Piscine: finalisation des travaux, décompte, inauguration, mise en exploitation, travaux de garantie. **Rénovation des vestiaires Piscine** : études préliminaires, avant-projet et finalisation de cahier des charges, préparation du projet de réalisation. **Agrandissement de la Maison de l'Enfance** : avant-projet et finalisation de cahier des charges, préparation du projet de réalisation, appel d'offres, permis de construire. **Bâtiment PP22** : vente ou location de l'immeuble, définition de l'affectation, recherche d'un nouveau locataire. **La Beuchire** : vente ou location de l'immeuble, définition de l'affectation, recherche d'un nouveau locataire. **Collège Stockmar** : projet de vente, début des études complémentaires pour la finalisation de la vente à la Communauté scolaire d'Ajoie et du Clos du Doubs.

Nouveaux baux à loyer et à ferme : Société mycologique rue du Gravier 7, buvette piscine, appartement du Contrôle rue Joseph-Trouillat 6, appartement Inter 3ème étage.

Consommation des bâtiments communaux - chaleur	Unités	2016	2017	2018	2019
Mazout	Litres	52'224	73'685*	43'842	11742***
Thermoréseau	mio de kWh	2.25	2.18	2.16	****Données incomplètes
	CHF	242'609	235'130	260'000**	15591.- (mazout)

* commande supplémentaire en décembre 2017 au lieu de janvier 2018

** le coût du mazout au 100 l a augmenté d'environ 25 % entre début 2017 et fin 2018 (moyenne : fr. 82.90/100l en 2017 et fr. 104.60 en 2018)

*** Différence entre 2019 et les autres années : Gestion de la Patinoire reprise par le SIDP.

**** Totalité des décomptes 2019 non reçus.

4.2 Routes, chemins, chemins ruraux, trottoirs, aires de jeux (hors exploitation courante).

- **Entretiens superficiels des chaussées et trottoirs** : selon offres mutualisées par le SIDP (pontages de fissures, nids de poule). **Vieille ville** : réfection ponctuelle de divers secteurs pavés. **Aire de jeux** : remplacement d'un jeu combiné à l'école de l'Oiselier.

4.3 Equipe voirie – Soutien logistique aux manifestations

- Soutien logistique à 45 manifestations.

4.4 Espace Loisirs

Fréquentation annuelle de la piscine	2016	2017	2018	2019
Fréquentation (entrées)	27'279	30'148	23'254*	35'000
Fréquentation moyenne/jour (entrées)	217	236	298	443
Recettes (CHF)	72'724.-	88'071.-	33'498	142'617
Occupation annuelle de la patinoire (heures)	2015-16	2016-17	2017-18	2018-19
Total HC Ajoie	1116	1213	1240	946
Total annuel	2216	2297	2379	1475

4.5 Parc véhicules et matériel

- **Voierie** : achat d'un godet filtrant pour le trax

4.6 Service communal d'enlèvement des déchets

Filière des déchets, volumes traité et coûts (Tonnes)	2016	2017	2018	2019
DUC (sacs taxés SIDP)	1'263	1'246	1'258	1204
Déchets divers : papier, carton, encombrants, verre, métaux	1'174	1'119	1'172	978
Déchets verts	631	619	628	540

Les membres du Conseil de ville peuvent obtenir des renseignements complémentaires auprès des chefs de Département ou du service UEI.